

稳定同位素产业园-北四路（龙池北路~东一路）建设工程
及配套污水专用管廊项目

（工程招标编号：JKQJT-2025023）

招
标
邀
请
书

招标单位	桐城市新兴产业建设发展有限公司
招标组织部门	桐城经开区建设投资集团有限公司招投 标领导小组办公室
日 期	2025 年 4 月 17 日

稳定同位素产业园-北四路（龙池北路~东一路）建设工程及配套污水专用管廊项目邀请书

一、招标条件

根据桐开建投委办秘（2025）7号会议纪要，稳定同位素产业园-北四路（龙池北路~东一路）建设工程及配套污水专用管廊项目建设资金来自财政资金，项目出资比例为100%，招标人为桐城市新兴产业建设发展有限公司。项目因地块开发交通通行需求及化工企业污水排放需求，急需开工建设，经研究，现对该项目服务采用邀请招标确定设计服务单位。

二、项目概况与招标范围

- 1、项目名称：稳定同位素产业园-北四路（龙池北路~东一路）建设工程及配套污水专用管廊项目
- 2、建设地点：桐城经开区
- 3、项目概况：北四路（龙池北路~东一路）建设工程及配套污水专用管廊项目
道路长度 1.4km，红线宽度 30m，设计内容包括道路、排水、交通、电气、绿化等，
工程总投资约 4565 万；污水专用管廊（一期）工程（实施北四路和同祥北路段），一
期投资约 700 万元；总投资约 5265 万元。
- 4、最高投标限价：29.6 万元
- 5、招标范围：服务内容含项目建议书、可行性研究报告、规划设计方案及专家评审、初步设计文件及专家评审、初步设计图纸、概算、勘察、测量、图纸设计和图审。及招标人要求的相关工作与后续跟踪服务。
- 6、设计周期：30 日历天
- 7、设计要求：应符合现行国家有关工程设计技术规范和相关部门制定的设计标准、深度、规范、规程、工程造价控制等要求，且必须通过有关部门审查。设计内容必须清晰完整，设计说明书应准确、完整地阐述设计意图和内容。
- 8、标段划分：1个标段

三、投标人须知

(一) 投标人资格要求:

1、投标人须具有独立法人资格，同时具备建设行政主管部门颁发的市政行业（道路）乙级设计资质及以上

2、拟任项目负责人资格要求:

项目负责人应具备国家注册土木工程师（道路工程）执业资格或高级工程师及以上职称。

3、信誉要求：投标人及其法定代表人、拟任本项目负责人未被列入全国法院失信被执行人名单。

4、业绩：近3年（自开标之日起往前追溯）完成至少一项城市道路项目新建或改造业绩，须提供相应的合同或审图合格证，业绩时间以合同签订时间或审图合格时间为准。

5、其他要求：投标人在人员、资金、技术等方面应具有相应的能力。

6、本项目不接受联合体投标。

(二) 资格审查及评标方法

1、资格审查：资格先审，投标单位于2025年4月21日17时前提交资格审查文件，逾期提交拒收。招标单位和招标办对所有资格文件进行资格审查，只有通过招标单位和招标办资格审查后的投标人方可交纳投标保证金进行项目投标报价。开标现场对投标单位的资格进行复查，不符合要求的，退回投标文件。资格审查文件提交地点：桐城经开区建设投资集团有限公司五楼招投标办公室。联系人：胡先生 13865108771

2. 评标方法：合理低价法

本次招标采用一轮报价竞价方式进行，，报价最低为中标候选人。

评标办法：由招标评标委员会成员、评标委员会对中标候选人的经济基础、组织管理能力、等各项因素进行综合考虑，确定中标人候选人，报集团公司党委会批准后正式确定为中标人。对未中标候选人不作解释。

评中标条件：1、中标人必须具有良好的经济基础、丰富施工经验及较强施工组织管理能力；3、中标人的报价为合理低价；

(三) 定标:

按照评审合理低价由高到低顺序推荐 1 名预中标人。若出现两家或两家以上报价相等时，则采取现场随机抽取的方式确定预中标人排序。

（四）投标文件要不求：

1、投标文件资格审查正本和副本一起装订在密封袋中，并在密封袋上清楚的注明“资格审查部分”；商务部分正本和副本一起装订在密封袋中，并在密封袋上清楚的注明“商务部分”。密封袋上写明：项目名称、投标人名称、日期，并加盖投标人公章。

2、投标人按规定制作投标文件，于 2025 年 04 月 22 日 15 时 00 分前手持法人授权委托书、被委托人身份证到桐城经开区建投集团五楼招投标办公室提交投标文件，逾时则视为自动放弃。

四、开标时间、地点及报名

1、开标时间：2025 年 04 月 22 日 15 时 00 分

2、开标地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室

五、评标

1、开标会由招标单位主持，投标人代表和有关人员参加。有效文件开标前，投标人代表应检查投标文件的密封情况，确认无误后，由工作人员当众启封，先开启“资格审查部分”，再开启“商务部分”，公布投标人名称、投标报价及其他内容，并记录在案。招标人做好开标与评标记录，记录须由相关人员签字存档备查。

2、中标候选人确定后，招标人不对未中标人就评标过程以及未能中标原因作出任何解释。未中标人不得向评标委员会组成人员或其他相关人员索要评标过程的情况和资料。

六、付款方式：

支付费用：1、设计成果经图纸审查合格后，支付设计费用总额的 90%；2、工程竣工验收合格并备案后支付设计费用的 10%。

七、投标保证金及退还：人民币陆仟元整（¥6000.00 元），投标人在报价截止时间前须将保证金从投标人基本账户缴至桐城市新兴产业建设发展有限公司账户，不得从

其他账户转入（转帐时须备注项目名称）。保证金须在报价截止时间前到达指定账户，否则不接收投标文件。未中标的投标保证金一星期内退还（不计息）。

收款人名称：桐城市新兴产业建设发展有限公司

开户银行：中国农业银行股份有限公司桐城东环支行

账 号：12751201040007994

八、履约保证金及退还：履约保证金为人民币陆仟元整（¥6000.00 元），中标单位投标保证金自动转为履约保证金，差额部分开标后三个工作日补齐。工程竣工验收合格后一次性退还（不计息）。

九、投标文件编制格式：投标文件应包括投标函、工程预算及相应资质证明，提交时密封完整。具体格式不作要求。

十、招标失败：符合投标条件的报价单位不足三家，桐城经开区建设投资集团有限公司招投标领导小组办公室则重新组织招标。

十一、信访投诉：本工程招投标过程中若发现违规违纪行为，请及时以书面（或电话）反馈至桐城经开区建设投资集团有限公司纪检组。联系人：陈先生；联系电话：13956533076

招标单位：桐城市新兴产业建设发展有限公司

2025 年 4 月 17 日

一、投标文件资格审查部分格式

_____项目

投 标 文 件

项目名称: _____

投标文件内容: _____资格审查部分

投 标 人: _____(盖章)

法定代表人或其委托代理人: _____(签字或盖章)

日 期: 年 月 日

目 录

- (一) 法定代表人身份证明书(原件)及法人身份证(复印件加盖公章)
- (二) 授权委托书(如委托人参加开标会的)(原件)
- (三) 企业资质证书、法人营业执照(复印件加盖公章)
- (四) 拟派本项目项目负责人身份证、资格证书(复印件加盖公章)
- (五) 投标人认为所需提供的其他材料

(一) 法定代表人身份证明书

单位名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓 名：_____性别：_____年龄：_____职务：_____

系_____（投标人单位名称）_____的法定代表人。

特此证明。

投标人：_____（盖单位公章）

日 期：_____年_____月_____日

附：法人身份证（复印件）

(二) 授权委托书

我_____ (姓名) 系_____ (投标人名称) 的法定代表人，现授权委托我单位 (姓名、职务) 为我公司代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____ (项目名称) 的投标文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。
代理人无转委托权。特此委托。

附:委托代理人身份证复印件

投标人: _____ (盖单位公章)

法定代表人: _____ (签字或盖章)

委托代理人: _____ (签字或盖章)

日期: _____ 年 _____ 月 _____ 日

(三) 企业资质证书、法人营业执照(复印件加盖公章)

(四) 拟派本项目项目负责人身份证、资格证书(复印件加盖公章)

(五) 投标人认为所需提供的其他材料

二、投标文件商务部分格式

_____项目

投 标 文 件

项目名称：_____

投标文件内容：_____商务部分

投 标 人：_____（盖章）

法定代表人或其委托代理人：_____（签字或盖章）

日 期： 年 月 日

目 录

(一) 投标函

(一) 投标函

致：桐城市新兴产业建设发展有限公司

1、根据你方招标项目邀请函，遵照《中华人民共和国招标投标法》等有关规定，对邀请函研究后，我方愿意按照邀请函的要求承担本招标范围内所有的工作。

2、我方愿意按照邀请函约定的各项要求，向招标人提供所需的服务，投标设计费报价_____。设计周期：_____。项目负责人姓名_____，身份证号码：_____。

3、你方中标通知书及本投标函将成为约束双方合同文件的组成部分。

投 标 人: (盖章)

投标人地址: _____

法定代表人或委托代理人：(签字或盖章)

电话:

传 真:

日期: 年 月 日