

# 桐城三色山居茶旅度假村工程材料

(工程招标编号：JKQJT-202507)

## 邀 请 招 标 书



招 标 单 位	桐城市天正控股集团有限公司
招标组织部门	桐城经开区建设投资集团招投标办公室
日 期	2025年1月16日

# 一、招标须知前附表

序号	内容	说明与要求
1	工程名称	桐城三色山居茶旅度假村工程材料
2	建设地点	桐城唐湾镇蒋谭村
3	采购内容	沙石、水泥、石材、水泥涵管、
4	质量标准	达到相关专业验收规范的合格标准。
6	询价范围	清单内容
7	工期要求	工期 <u>  </u> / 天
8	资金来源	自筹资金
10	资格审查方式	资格先审。
11	投标有效期	为 90 日历天（从投标截至之日算起）
12	询价保证金	各标段询价保证金为人民币 <u>壹</u> 万元¥（10000.00 元），中标后直接转为履约保证金（不足部分签订合同前缴齐）
13	踏勘现场	各投标人自行踏勘，询价单位只提供现有条件。
14	询价报价文件提交地点及截止时间	收件人： 胡良飞 地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室 时间： 2025 年 1 月 22 日 15 时
15	开标时间	开标时间：2025 年 1 月 22 日 15 时 地点：桐城经开区建投集团五楼招投标办公室



## 二、招标文件

根据桐开建投委办秘（2024）33号会议纪要，桐城市天正控股集团有限公司中标桐城三色山居茶旅度假村工程EPC+O项目，前期准备工作现已就绪，现决定对此项目的材料进行邀请招标，择优材料采购单位。

### 一、项目简介

- 1、项目名称：桐城三色山居茶旅度假村工程材料
- 2、采购人：桐城市天正控股集团有限公司
- 3、采购内容：沙石、水泥、排水涵管
- 4、交货地点：桐城唐湾镇蒋谭村



### 二、采购说明

1、供货日期：合同签订后，5日历年，具体日期以采购人的书面或口头通知为准。

2、报价说明：材料单价为到场价，包含增值税、运输费、装卸费等一切费用（增值税，评审时统一按法定税率折算）。此项目在山区，交通不便，报价人自行考虑。

三、标段划分：分为3个标段，拟为3中标人

四、最高限价：中粗沙 119 元/吨、石子 108 元/吨、毛石 102 元/吨、水泥 325# 447 元/吨、425# 486 元/吨、承口 $\phi$ 300 82 元/米、承口  $\phi$ 400 102 元/米 承口  $\phi$ 500 144 元/米 承口 $\phi$ 600 186 元/米 承口 $\phi$ 800 294 元/米  $\phi$ 1000 385 元/米

## 五、标段划分及采购清单

### 1 标段：沙、石、毛石材料

序号	名称	计量	数量	单价	金额	规格
		单位				
1	中粗沙	T	1			
2	石子	T	1			5~31.5mm
3	毛石					
总计				元		
数量暂定为1，最终结算以实际供货量为准；上述单价包含13%税费、运输费、装卸费用等一切费用。						

### 2 标段：水泥材料

序号	名称	计量	数量	单价	金额	规格
		单位				
1	水泥	T	1			32.5#
2	水泥	T	1			42.5#
总计				元		
数量暂定为1，最终结算以实际供货量为准；上述单价包含13%税费、运输费、装卸费用等一切费用。						

### 3 标段：水泥涵管材料

序号	名称	计量	数量	单价	金额	规格
		单位				
1		m	1			DN300 承插
		m	1			DN400 承插
		m	1			DN500 承插
		m	1			DN600 承插

2		m	1			DN800 承插
		m	1			DN1000 承插
总计						元
以上数量暂定为 1 ，最终结算以实际供货量为准；上述单价包含 13%税费、运输费、装卸费用等一切费用。						

**注：此项目在山区，交通不便，投标人报价要自行考虑。**

## 六、供货商资格条件

1、具有独立法人资格、能够独立承担民事责任能力。具有合法有效的营业执照（或三证合一执照），未被责令停业，暂扣或吊销执照，或吊销资质证书；

2、未进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；

3、在近三年内（自响应文件递交截止之日向前追溯 3 年）供应商及其法定代表人、未被列为失信人员；

4、近三年内供应商未发生不履行或不完全履行与采购人签订合同的情形；

## 七、无效投标的情形：

1. 未能提供合格的资格文件；

2. 投标人未对招标文件内所要采购的全部内容进行报价的；

3. 与招标文件有重大偏离的或未能实质性响应技术要求的；

4. 投标供应商在投标活动中提供任何虚假材料或从事其他违法活动的；

5. 评标委员会认为其他不合理情况的；

6. 不符合法律、法规和本招标文件规定的其他实质性要求的。

**八、投标保证金及退还：**人民币壹万元整（¥10000.00 元），投标人在报价截止时间前须将保证金从投标人账户缴至桐城市天正控股集团有限公司基本账户，不得从其他账户转入（转帐时须备注项目名称），否则不接收投标文件。未中标的投标保证金一星期内退还（不计息）。

收款人名称：桐城市天正控股集团有限公司



开户银行：安徽桐城农商银行和平支行

账 号：20000211916010300000059

九、履约保证金及退还：人民币壹万元整（¥10000.00元），中标单位投标保证金自动转为履约保证金，差额部分开标三个工作日补齐。

工程竣工验收合格后一次性退还（不计息）。

十、投标截止时间及提交地点：投标文件应于2025年1月22日下午15时前提交至桐城经开区建投集团五楼招投标办公室，逾期送达的或不符合规定的投标文件将被拒绝。

十一、开标时间及地点：投标文件提交截止时间的同一时间在桐城经开区建投集团五楼招投标办公室进行。请各投标单位准时参加。

十二、评标方法：本次本次招标采用三轮报价竞价方式进行，第二轮有效报价为低于第一轮最低报价，超过第一轮最低报价的均为无效报价；第三轮有效报价为低于第二轮最低报价，超过第二轮最低报价的均为无效报价。

第三轮报价结束，报价最低为中标候选人。

十三、投标报名及招标文件获取、答疑澄清：

1、凡有意参加投标并符合资格要求投标单位，请于2025年1月16日至2025年1月22日自行在桐城经开区建设投资集团有限公司网站下载。具体流程如下：登陆桐城经开区建设投资集团有限公司网站（<http://tc-house.com.cn/zhaobiao>），进入“招标采购项目”模块，下载招标文件进行线下投标。

2、如有招标答疑、补遗、澄清或修改，招标人将于招标文件规定的时间在桐城经开区建设投资集团有限公司网站补遗澄清栏发布，请投标人在开标前自行查阅并下载打印装订在投标文件中，否则所造成的一切后果包括但不限于作无效标处理等，由投标人自行承担。

十五、招标失败：符合投标条件的报价单位不足三家，桐城经开区建设投资集团有限公司招投标领导小组办公室则重新组织询价招标。



十六、信访投诉：本工程招投标过程中若发现违规违纪行为，请及时以书面（或电话）反馈至桐城经开区建设投资集团有限公司纪检组。联系人：陈先生；联系电话：13956533076

招标单位：桐城市天正控股集团有限公司



2025-1-16

## 附件 1：报价清单

### 1 标段：沙、石、毛石材料

序号	名称	计量	数量	单价	金额	规格
		单位				
1	中粗沙	T	1			
2	石子	T	1			5~31.5mm
3	毛石					
总计				元		
数量暂定为 1，最终结算以实际供货量为准；上述单价包含 13% 税费、运输费、装卸费用等一切费用。						





## 附件 2：报价清单

### 2 标段：水泥材料

序号	名称	计量	数量	单价	金额	规格
		单位				
1	水泥	T	1			32.5#
2	水泥	T	1			42.5#
总计				元		
数量暂定为 1，最终结算以实际供货量为准；上述单价包含 13% 税费、运输费、装卸费用等一切费用。						



### 附件 3：报价清单

#### 3 标段：水泥涵管材料

序号	名称	计量	数量	单价	金额	规格
		单位				
1		m	1			DN300 承插
		m	1			DN400 承插
		m	1			DN500 承插
		m	1			DN600 承插
2		m	1			DN800 承插
		m	1			DN1000 承插
总计				元		
以上数量暂定为 1 ，最终结算以实际供货量为准；上述单价包含 13%税费、运输费、装卸费用等一切费用。						

