

桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

招标工程量清单

造价咨询人： 安徽乾开工程咨询有限公司 (单位资质专用章)

法定代表人  
或其授权人： (签字或盖章)

编制人： (造价人员签字盖专用章)

复核人： (造价工程师签字盖专用章)

编制时间： 2024年04月28日 复核时间： 2024年04月30日

安徽省建设工程造价计价软件测评合格编号：2022JS-01

# 招标清单编制说明

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园 5#厂房设备基础工程

## 一、工程概况

本项目为桐城经开区新能源汽车零配件产业园 5#厂房设备基础工程，工程内容主要包括：STD-500(易锻机械)设备基础、STD-500(易田股份)设备基础、SNS2-600 设备基础、原厂房地面破碎开挖及恢复等。

二、工程地点：安徽省桐城市经开区新能源汽车零部件产业园 5#厂房内。

## 三、招标范围

本工程招标范围为施工图纸范围内的 STD-500(易锻机械)设备基础、STD-500(易田股份)设备基础、SNS2-600 设备基础、原厂房地面破碎开挖及恢复等。详见工程量清单、图纸、现场情况、招标文件和技术标准及要求。

## 四、编制依据

1、项目所在地现场实际情况；

2、工程量依据“力翔项目壳体厂房（5#楼 增加 3 个设备基础）一层平面图 2024. 4. 30（含基础详图）”、“桐城力翔项目壳体厂房现场规划（5#6#楼）（12. 22）”、“01-建筑施工图设计总说明 建筑工程做法表\_A1”、“东 1-600T-5455AB2PXXXX-基础图(1)”、“东 2-500T-易田试用机 STD500LX 基础图纸”、“东 3-500T-易锻~19-0101(STD500H23001-002)”、图纸答疑回复、现场踏勘测量等相关资料计算；

3、《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500—2013）、2018 版《安徽省建设工程计价依据》及《安徽省建设工程工程量清单计价办法》、安徽省住房和城乡建设厅公告第 53 号文《关于发布 2018 版安徽省建设工程计价依据部分修编内容的公告》等；

4、业主要求；

5、质量要求：工程质量应达到招标文件规定的标准；

## 五、清单有关事项

1、投标单位报价应不局限于招标文件、设计图纸、工程量清单，应自行勘察现场情况，了解影响报价的各种因素，充分考虑综合报价；

2、本工程 STD-500(易锻机械)设备基础西侧有正在投产的大型机械设备，对于基坑周边的建筑及设施设备等相关防护费用，本清单不单独列项，投标单位需结合现场情况及自身经验采取相应保护措施以防止出现意外情况，投标单位需在此基础上综合考虑综合报价；

3、本工程的设备基础预埋件，因图纸原因根据甲方意见 STD-500(易田股份)及 SNS2-600 设备基础预埋件统一参考 STD-500(易锻机械)设备基础预埋件材质及尺寸参数计入本清单；

4、本工程的基础开挖因缺少地勘资料，根据基础说明第 3 条暂按超挖 300mm 厚 C15 素混凝土回填即暂估 33m<sup>3</sup> 混凝土回填计入本清单，施工时根据现场实际需要进行施工、结算时按实结算；

5、本工程 STD-500(易田股份)及 SNS2-600 设备基础集油坑图纸平面图及结构图标注不一致，根据甲方意见暂按平面图集油坑尺寸计入本清单，中标单位实施前需与甲方确认是否实施；

6、本工程地面恢复时涉及的片石及级配碎石本清单暂按外购考虑，但中标单位施工时在原开挖碎石、原开挖片石满足设计及规范使用要求的情况下应优先使用，不足的部分再进行外购，外购方量应及时通知甲方及相关单位进行收方，按实结算；

7、本工程地面保护措施因缺少保护方案，经与甲方沟通，暂按以下内容计入本清单：①从北侧东门建立临时施工通道进入施工现场；②厂房地面保护采用模板临时通道及基坑周边地面保护，工程量暂估 466m<sup>2</sup> 计入本清单。中标单位需结合现场情况及自身经验以最节省费用的方式采取相应保护措施以防止破坏地面，投标单位需在此基础上综合考虑综合报价、结算时按实结算；

8、本工程可能存在生产与施工同时进行的情况，经与甲方沟通，暂考虑封闭式（不包含顶部封盖）施工，施工围挡高度按 2.5m 考虑，此项目费用本控制价已综合考虑，投标单位报价时需综合考虑报价；

#### **六、其他事项：**

- 1、工程量清单中的计量单位不得更改或删除；
- 2、工程量清单及其项目特征中的任何内容均不得更改或删除；
- 3、工程量清单及其项目特征中列明的所有需要填报的单价和合价，投标人均应填报，未填报的单价和合价视为已包含在工程量清单的其他单价或合价中；
- 4、未尽事项按招标文件及合同办理；
- 5、本项目暂列金额 32700.00 元（含 9%税金），暂列金额不得下浮。

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 1 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
		拆除及土石方工程								
1	WB040203012001	地面保护性切缝	1、部位：厂房现状钢筋混凝土地面； 2、厚度：厚度根据“建筑施工图设计总说明”暂定200mm厚； 3、工作内容：包含不限于放样、切缝等完成切缝工作的全部工作内容； 4、备注：做好无损拆除相关工作，保护好非拆除区域不被破坏；其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求，投标单位报价时需自行考虑施工现场不可见因素，综合考虑报价。	m	106.82					
2	011602002001	钢筋混凝土构件拆除及装车	1、构件名称：钢筋混凝土地面； 2、拆除构件厚度：厚度根据“建筑施工图设计总说明”暂定200mm厚； 3、工作内容：包含不限拆除、清理现场、整堆材料、装车等完成此项工作的全部工作内容； 4、备注：做好无损拆除相关工作，保护好非拆除区域不被破坏；其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求，投标单位报价时需自行考虑施工现场不可见因素，综合考虑报价。	m <sup>3</sup>	47.39					

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 2 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
3	010102003002	挖基坑石方	1、类别：碎石及山皮石； 2、深度：厚度根据“建筑施工图设计总说明”暂定碎石280mm厚、山皮石250mm厚； 3、工作内容：包含不限开挖、清理现场、整堆材料、装车、工作面内排水等完成此项工作的全部工作内容； 4、备注：做好无损拆除相关工作，保护好非拆除区域不被破坏；其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求，投标单位报价时需自行考虑施工现场不可见因素，综合考虑报价。	m <sup>3</sup>	125.57					
4	010101004001	挖基坑土方	1、类别：综合考虑； 2、深度：满足设计要求； 3、工作内容：包含不限挖土、装车、清理机下余土、工作面内排水等完成此项工作的全部工作内容； 4、备注：本清单暂考虑挖至100厚C20混凝土垫层底，做好无损拆除相关工作，保护好非拆除区域不被破坏；其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求，投标单位报价时需自行考虑施工现场不可见因素，综合考虑报价。	m <sup>3</sup>	407.56					
5	WB010101011001	人工清底	1、土壤类别：详见设计图纸； 2、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>2</sup>	141.78					

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 3 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
6	010103002001	余方弃置	1、渣土外运，运输路线的卫生、弃置场及渣土手续费均由中标人负责； 2、弃运距离：投标人自行考虑报价； 3、备注：本清单外运工程量暂按全部外运考虑，中标单位实际施工时需要综合考虑土方回填量并在原土满足要求的情况下优先使用原土回填，实际外运量按实结算	m <sup>3</sup>	247.03					
7	WB010102005001	建筑垃圾外运	1、建筑垃圾外运，运输路线的卫生、弃置场及建筑垃圾手续费均由中标人负责； 2、弃运距离：投标人自行考虑报价； 3、备注：本清单外运工程量暂按全部外运考虑，中标单位实际施工时需要综合考虑碎石及山皮石回填量并在开挖方满足要求的情况下优先使用开挖方回填，实际外运量按实结算	m <sup>3</sup>	172.96					
		混凝土及钢筋混凝土工程								
8	010501001002	C15素混凝土回填	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C15 3、部位：超挖素混凝土回填，回填量暂定超挖深度300mm； 4、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	33					
9	010501001001	垫层	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C20 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	11.06					
10	010501006001	设备基础	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30，P8 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	113.2					

## 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 4 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
11	010504001001	直形墙	1、混凝土种类：商品混凝土 2、混凝土强度等级：C30，P8 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	61.49					
12	010501006003	设备基础（二次灌浆）	1、混凝土种类：暂定高强灌浆料 2、混凝土强度等级： 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	1.62					
13	ZB010501006004	模板	垫层模板	m <sup>2</sup>	7.32					
14	ZB010501006003	模板	设备基础模板	m <sup>2</sup>	111.63					
15	ZB010501006005	模板	直形墙模板	m <sup>2</sup>	230.32					
16	010515001001	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ16	t	9.66					
17	010515001002	现浇构件钢筋	1、钢筋种类、规格：三级钢Φ18	t	4.092					
18	010903002001	设备基础涂膜防水	1、防水品种：高分子涂膜防水； 2、涂膜厚度、遍数：2遍，厚度需满足设计要求 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>2</sup>	207.93					
19	010516002001	预埋铁件	1、预埋件详见设备基础图； 2、工作内容：包含不限于制作、安装、焊接、固定等完成此项工作的全部工作内容	t	2.31					
20	010516002002	预埋铁件	1. 位置：止水螺杆； 2、备注：工程量暂估，按实结算，其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	t	1.09					

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 5 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
21	010606008001	钢梯	1、检修爬梯做法见05J927 1/56； 2、工作内容：包括不限于构件加固、就位、吊装、校正、焊接或螺栓固定、刷防锈漆、刷调和漆等完成此项工作的全部内容； 3、备注：选做项，中标单位采购施工前需与甲方确认是否实施，其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	t	0.14					
22	010512008001	集油坑盖板	1、尺寸400*400mm，暂定8厚钢板 2、备注：选做项，中标单位采购施工前需与甲方确认是否实施，其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	只	3					
		地面恢复								
23	010103001001	回填方	1、部位：素土回填 2、土壤类别：优质素土，不得采用杂填土或膨胀土回填 3、夯填（碾压）：分层压实，回填土的压实系数不低于0.94 4、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	160.53					
24	010404001002	基础垫层	1、厚度：根据“建筑施工图设计总说明”暂定山皮石250mm厚夯入土； 2、暂定外购，但现场应优先考虑可用的原拆除片石； 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	59.23					



# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 6 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
25	010404001001	基础垫层	1、厚度：根据“建筑施工图设计总说明”暂定碎石280mm厚级配碎石，压实系数>95%，地基承载力特征值 $f_{ak}>80kPa$ ； 2、暂定外购，但现场应优先考虑可用的原拆除级配碎石； 3、工作内容：包括不限于铺设、找平、夯实等完成此项工作的全部工作内容； 4、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>3</sup>	66.34					
26	010404001003	基础垫层	1、混凝土类别：商品混凝土 2、厚度及等级：50厚C15混凝土找平层，随打随抹光	m <sup>3</sup>	11.85					
27	010904002001	楼（地）面涂膜防水	1. 防水膜品种：聚氨酯防水涂料 2. 涂膜厚度、遍数：1.5mm厚	m <sup>2</sup>	236.93					
28	010505002001	混凝土楼地面	1、混凝土类别：商品混凝土 2、厚度及等级：150mm厚C30混凝土，内配一级钢筋 $\Phi 8$ 双向钢筋@150X150（钢筋另计）	m <sup>3</sup>	35.54					
29	010515001003	现浇构件钢筋	钢筋种类、规格：一级钢筋 $\Phi 8$ 双向钢筋@150X150	t	1.326					
30	WB011101008001	金刚砂耐磨地坪	1、表面刷渗透型锂基液体固化剂（做法及颜色同现场未拆除部分） 2、混凝土地面强度达标后撤金刚砂时磨骨料（5KG/m），随打随抹光； 3、备注：其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>2</sup>	236.93					
		措施费								

# 分部分项工程量清单计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房设备基础工程

第 7 页 共 7 页

序号	项目编码	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额（元）				
						综合单价	合价	其中		
								定额人工费	定额机械费	暂估价
31	WB011108006001	成品防护-金刚砂地面	1、工程部位：施工便道地面防护 2、材料种类：地面防护材料暂按木模板计入 3、工作内容：包括不限于模板铺设、拆除、归堆等完成此项工作的全部工作内容 4、备注：工程量暂估，其他未尽事宜满足图纸、招标文件和规范要求	m <sup>2</sup>	466					
32	011701006001	满堂脚手架	包含不限于脚手架场内、场外材料搬运、搭、拆、拆除脚手架后材料的堆放。	m <sup>2</sup>	141.78					
33	WB011701009001	工具式脚手架	包含不限于搭拆脚手架、翻(拆)脚手板、拆除后的材料堆放、场内运输及管件防锈漆保养。	m <sup>2</sup>	157.29					
34	011705001001	大型机械设备进出场及安拆	1、安拆费包括施工机械、设备在现场进行安装拆卸所需人工、材料、机械和试运转费用以及机械辅助设施的折旧、搭设、拆除等费用 2、进出场费包括施工机械、设备整体或分体自停放地点运至施工现场或由一施工地点运至另一施工地点所发生的运输、装卸、辅助材料等费用	项	1					



# 不可竞争项目清单与计价表

工程名称：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房  
设备基础工程

标段：桐城经开区新能源汽车零配件产业园5#厂房  
设备基础工程

第 1 页 共 1 页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)
1	JF-01	环境保护费		3.28	
2	JF-02	文明施工费		5.12	
3	JF-03	安全施工费		4.13	
4	JF-04	临时设施费		8.1	
合计					





